

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1990
TOWN AND COUNTRY PLANNING (TREE PRESERVATION) (ENGLAND) REGULATIONS 2012

CONFIRMATION OF
ASHFORD BOROUGH COUNCIL
TREE PRESERVATION ORDER TPO/2023/0018

Braethorpe, Canterbury Road, Ashford, TN24 8QF

This order is confirmed by **ASHFORD BOROUGH COUNCIL** without modification

Dated this *22nd February 2024*.

THE COMMON SEAL OF ASHFORD BOROUGH COUNCIL

was affixed to this Order in the presence of –

Solicitor

Solicitor



Case of urgency and no Member
Available to attest the seal
General Procedure Rules
Appendix 1 Section D(5)

1947年
 1948年
 1949年
 1950年
 1951年
 1952年
 1953年
 1954年
 1955年
 1956年
 1957年
 1958年
 1959年
 1960年
 1961年
 1962年
 1963年
 1964年
 1965年
 1966年
 1967年
 1968年
 1969年
 1970年
 1971年
 1972年
 1973年
 1974年
 1975年
 1976年
 1977年
 1978年
 1979年
 1980年
 1981年
 1982年
 1983年
 1984年
 1985年
 1986年
 1987年
 1988年
 1989年
 1990年
 1991年
 1992年
 1993年
 1994年
 1995年
 1996年
 1997年
 1998年
 1999年
 2000年
 2001年
 2002年
 2003年
 2004年
 2005年
 2006年
 2007年
 2008年
 2009年
 2010年
 2011年
 2012年
 2013年
 2014年
 2015年
 2016年
 2017年
 2018年
 2019年
 2020年
 2021年
 2022年
 2023年
 2024年
 2025年
 2026年
 2027年
 2028年
 2029年
 2030年
 2031年
 2032年
 2033年
 2034年
 2035年
 2036年
 2037年
 2038年
 2039年
 2040年
 2041年
 2042年
 2043年
 2044年
 2045年
 2046年
 2047年
 2048年
 2049年
 2050年
 2051年
 2052年
 2053年
 2054年
 2055年
 2056年
 2057年
 2058年
 2059年
 2060年
 2061年
 2062年
 2063年
 2064年
 2065年
 2066年
 2067年
 2068年
 2069年
 2070年
 2071年
 2072年
 2073年
 2074年
 2075年
 2076年
 2077年
 2078年
 2079年
 2080年
 2081年
 2082年
 2083年
 2084年
 2085年
 2086年
 2087年
 2088年
 2089年
 2090年
 2091年
 2092年
 2093年
 2094年
 2095年
 2096年
 2097年
 2098年
 2099年
 2100年

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1990

ASHFORD BOROUGH COUNCIL TREE PRESERVATION ORDER NO. TPO/2023/0018 Braethorpe, Canterbury Road, Ashford, TN24 8QF

Ashford Borough Council, in exercise of the powers conferred on them by section 198 of the Town and Country Planning Act 1990 make the following Order:-

Citation

1. This Order may be cited as Ashford Borough Council Tree Preservation Order No **TPO/2023/0018 - Braethorpe, Canterbury Road, Ashford, TN24 8QF**

Interpretation

2. (1) In this Order "the authority" means Ashford Borough Council.
- (2) In this Order any reference to a numbered section is a reference to the section so numbered in the Town and Country Planning Act 1990 and any reference to a numbered regulation is a reference to the regulation so numbered in the Town and Country Planning (Tree Preservation) (England) Regulations 2012.

Effect

3. (1) Subject to regulation 4, this Order takes effect provisionally on the date on which it is made.
- (2) Without prejudice to subsection (7) of section 198 (power to make tree preservation orders) or subsection (1) of section 200 (tree preservation orders: Forestry Commissioners) and, subject to the exceptions in regulation 14, no person shall -
 - (a) cut down, top, lop, uproot, wilfully damage, or wilfully destroy; or
 - (b) cause or permit the cutting down, topping, lopping, uprooting, wilful damage or wilful destruction ofany tree specified in the Schedule to this Order except with the written consent of the authority in accordance with regulations 16 and 17, or of the Secretary of State in accordance with regulation 23, and, where such consent is given subject to conditions, in accordance with those conditions.

Application to trees to be planted pursuant to a condition

4. In relation to any tree identified in the first column of the Schedule by the letter "C", being a tree to be planted pursuant to a condition imposed under paragraph (a) of section 197 (planning permission to include appropriate provision for preservation and planting of trees), this Order takes effect as from the time when the tree is planted.

Dated this 12 September 2023

THE COMMON SEAL OF ASHFORD BOROUGH COUNCIL

was affixed to this Order in the presence of -

Solicitor [Redacted]
Solicitor [Redacted]



SCHEDULE

SPECIFICATION OF TREES

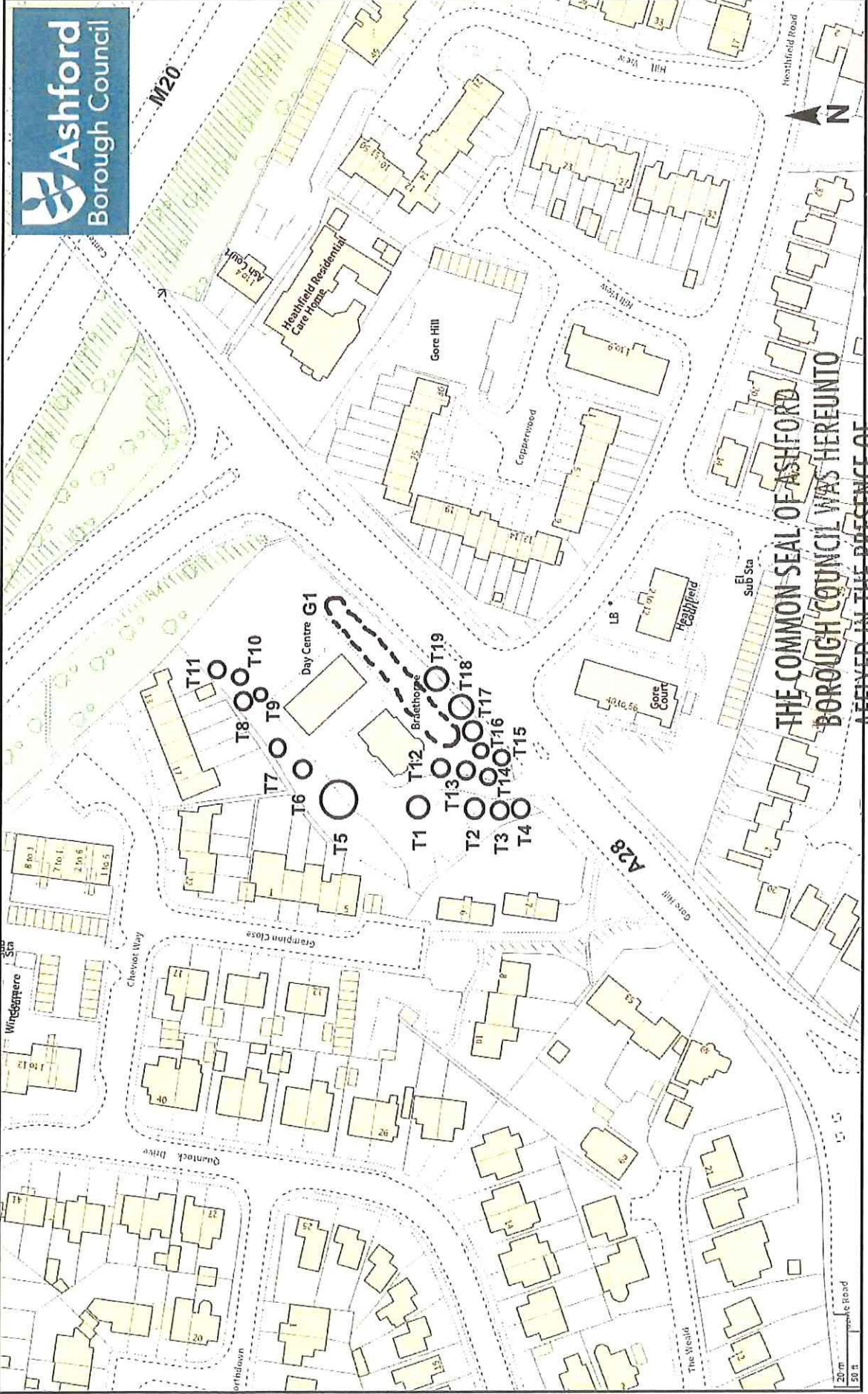
Tree(s) specified individually
(Encircled in black on the map)

Reference on map	Description	Situation
T1	Silver Birch	SW corner of Braethorpe grounds.
T2	Norway Maple	SW corner of Braethorpe grounds.
T3	Beech	SW corner of Braethorpe grounds.
T4	Sweet Chestnut	SW corner of Braethorpe grounds.
T5	Giant Sequoia	NW aspect of Braethorpe grounds.
T6	Norway Maple	NW aspect of Braethorpe grounds.
T7	Field Maple	NW aspect of Braethorpe grounds.
T8	Field Maple	NW aspect of Braethorpe grounds.
T9	Hazel	NW aspect of Braethorpe grounds.
T10	Pear	NW aspect of Braethorpe grounds.
T11	Pear	NW aspect of Braethorpe grounds.
T12	Yew	SW corner of Braethorpe grounds.
T13	Sweet Chestnut	SW corner of Braethorpe grounds.
T14	Yew	SW corner of Braethorpe grounds.
T15	Norway Maple	SW corner of Braethorpe grounds.

T16	Holly	SW corner of Braethorpe grounds.
T17	Horse Chestnut	SW boundary adjacent to A28
T18	Black Pine	SW boundary adjacent to A28.
T19	Hornbeam	SW boundary adjacent to A28.

**Groups of tree(s) specified individually
(Within a broken black line on the map)**

Reference on map	Description	Situation
G1	2no. Ash 1no. Birch 2no. Hazel 2no. Holly 1no. Norway Maple 1no. Portuguese Laurel 2no. Sycamore	Bankside, SE aspect of Braethorpe grounds.



THE COMMON SEAL OF ASHFORD BOROUGH COUNCIL WAS HEREUNTO AFFIXED IN THE PRESENCE OF

Ashford Borough Council – Planning and Development, Civic Centre, Tannery Lane, Ashford, Kent. TN23 1PL

TREE PRESERVATION ORDER TPO/2023/0018 SOLICITOR

Braethorpe, Canterbury Road, Ashford, TN24 8QF

21.505

September 2023

